



Bonjour Mesdames et Messieurs,

L'association PPRL est heureuse de vous accueillir aujourd'hui pour l'inauguration de la Cuisine, de l'atelier repassage et de l'atelier couture.

L'association POURQUOI PAS LA RUCHE a été créée en 1986 par un groupe de femmes du quartier, avec le soutien d'agents de développement de la Caisse d'Allocations Familiales et de la municipalité de Poitiers pour répondre à la précarité économique, à l'isolement, au chômage ; créer du lien social, inter générationnel, inter culturel ; favoriser la convivialité, le bien vivre ensemble, la solidarité...

Ces 34 ans d'histoire, d'engagement, de solidarité ont inscrit l'association dans le paysage de l'insertion sociale et professionnelle sur ce quartier des Trois Cités et plus largement sur la ville de Poitiers.

L'association est conduite par un Conseil d'Administration composé de 12 membres ; compte près de 800 adhérents, 8 salariés permanents en CDI, 26 salariés en Contrat à Durée Déterminée d'Insertion; budget global 850 000€.

- le pôle Atelier Chantier Insertion comprend :
- le Restaurant « Les Quatr'Epices » 11 salariés en CDDI
- la Boutique « Couleur miel » 15 salariés en CDDI

## **Projet construction Locaux PPLR**

### **Origine du besoin d'investissement**

Depuis 2007, date d'emménagement dans nos nouveaux locaux (mis à disposition pas la Ville de Poitiers), nous avons développé nos activités avec deux objectifs : créer de l'emploi et assurer l'équilibre financier de la structure, notamment les Chantiers d'Insertion.

Ainsi, de 2008 à 2016, l'association a connu des évolutions importantes, tant dans sa structure avec une augmentation du personnel, que dans ses différentes activités. Le chiffre d'affaire de la boutique a augmenté de 200 %, celui du restaurant de 40 %. Celui-ci sert en moyenne 100 repas/jour dont 80% au tarif 1 ; à cela s'ajoute le développement commercial de l'activité lavage et repassage auprès des comités d'entreprises.

Le projet débute en 2014 par une 1<sup>ère</sup> note auprès du Comité des Financeurs afin d'envisager un aménagement des locaux devenus trop exigus : construction d'une nouvelle cuisine, plus fonctionnelle, adaptée à l'activité de formation et au nombre de couverts (100/j), créer un atelier repassage dans l'actuelle cuisine, et créer un atelier retouche-couture.

En 2015, 1<sup>ère</sup> réunion avec les élus et les services de la Ville de Poitiers, 1<sup>ère</sup> étude de faisabilité, plans et chiffrage.

Le 20 octobre, la Ville de Poitiers nous accorde la maîtrise d'ouvrage pour conduire les travaux de construction.

En 2016, une visite de l'inspection du travail confirme l'inadéquation des locaux (cuisine et atelier de repassage)

Une phase d'étude du projet est lancée avec l'architecte, puis le plan de financement auprès des collectivités, de l'Etat, des fondations.

Le Conseil d'Administration valide le projet et décide de lancer un financement participatif auprès des adhérents, des amis... Les membres du Conseil d'Administration et les bénévoles vont multiplier leurs actions de financement avec les repas solidaires, les braderies, les soirées cabarets, les lotos, le théâtre...

Le budget est établi à 400 000€

2016 et 2017, les accords de financement se consolident.

2018, une surprise nous attend, le contournement du réseau de chauffage n'a pas été budgété, et suite au lancement des appels d'offres auprès des entreprises, on note un surcoût de 42 000 €. Le budget approche les 460 000€. La recherche des financements continue.

### **Le permis de construire est accordé le 4 octobre 2018**

**Le 26 novembre** la convention d'occupation temporaire est signée chez un notaire, les travaux peuvent officiellement commencer

Les premiers coups de pelleuses sont donnés le 28 février 2019. Mr RAGONNEAU accepte bénévolement de nous assister dans la maîtrise d'ouvrage. Il suivra le chantier jusqu'à son terme avec le directeur et Monsieur Archambault du Cabinet Yac Ingénierie.

D'Avril à Juillet, Monsieur RASPOTNICK du cabinet ERGONOVA réalise un diagnostic ergonomique des postes de travail : les plans sont quelques peu modifiés et des achats d'équipements supplémentaires sont prévus.

Le 22 mai M CLAEYS vient poser la première pierre, dès lors le chantier suit son cours... les entreprises se succèdent jusque mi-novembre.

Durant tout le mois de Juin, Yves SANNIER, artiste photographe est en résidence. Des bénévoles, des salariés, des partenaires ou des gens de passage se prennent au jeu de la photographie, avec hésitation ou enthousiasme.

Le restaurant est fermé du 4 au 12 novembre afin de permettre le déménagement dans la nouvelle cuisine. Il ouvre avec un jour de retard sur la date prévue, le mercredi 13 novembre. Les clients découvrent la cuisine, le passe plat, le nouvel aménagement des salles de restaurant rénovées aux couleurs de PPLR ... satisfaction générale.

La semaine suivante, l'ancienne cuisine est nettoyée, rénovée et aménagée en atelier repassage. Puis c'est au tour de l'atelier retouche-couture qui est installé dans la boutique, à la place de l'atelier repassage.

Le lundi 25 Novembre, dans le cadre du mois de l'Economie Sociale et Solidaire, c'est la journée Portes Ouvertes : des dizaines de personnes découvrent la cuisine, l'atelier repassage et l'atelier couture. Les salariés sont fiers et heureux de présenter les nouveaux espaces de travail.

La déclaration d'achèvement des travaux est fixée au 28 novembre.

Au final le budget se décompose ainsi : 430 000€ en investissement mobiliers et 115 000€ en investissements immobiliers soit un budget global de 545 000

Nous avons obtenu 474 000€ de fonds publics et privés ; un emprunt à France Active de 30 000€ ; un financement participatif à hauteur de 39 000€

Avec ce projet de construction, nous avons créé ou consolidé des emplois :

- Un poste d'Encadrant technique en CDI au restaurant, occupé par Mme SALLE, après le départ à la retraite de Mme LIQUOIS en 2017
- Un poste d'encadrant technique en CDI, pour l'atelier repassage-blanchisserie, occupé par Mme BOUKHALFA depuis septembre 2018
- Un poste d'accompagnateur socio-professionnel en juillet 2019, occupé par M SARRAZIN
- Le passage en CDI en novembre 2019, après trois ans en Emploi d'Avenir du poste de secrétaire d'accueil, occupé par Mme AZAT
- Deux postes supplémentaires en CDDI à l'atelier repassage-blanchisserie
- En Octobre 2020, se sera au tour de Mme BOUTILET de prendre sa retraite ... bien méritée après 10 ans de travail à la Boutique.

### **J'adresse mes REMERCIEMENTS**

A tous les adhérents, bénévoles, clients, amis et partenaires de PPLR qui ont cru avec nous à ce projet, et contribué à son financement (plus de 100 donateurs ont bénéficié d'un reçu fiscal)

A tous les financeurs publics et privés :

A Monsieur CLAEYS, maire de Poitiers, Madame BURGERES et Monsieur CORONAS qui ont porté ce projet au sein de la Ville et à tous les agents de la collectivité qui ont travaillé les dossiers (Messieurs JOLY, DUPONT, AUXEMERY, Mme JANSON et Mme ARTERO-ROUSSELOT)

A Monsieur BELIN, président du Conseil Départemental et Monsieur COQUELET vice-président et à tous les agents qui ont travaillé les dossiers (Mme PASCAUD, Mme LAMOSSIÈRE)

A Monsieur ROUSSET, président du Conseil Régional Nouvelle Aquitaine, Messieurs TIRANT et DUFORESTEL, conseillers régionaux et tous les agents qui ont travaillé les dossiers (Mme FAROUX, Mme REIX, Monsieur MEZHOUD)

A Monsieur CLEMENT, maire de St Benoit et Conseiller Départemental

A Madame BOURDIN, présidente de la CAF et à tous les agents qui ont travaillé les dossiers (Madame FABIEN, Monsieur BRUNE)

A Madame MOTTET, directrice de la DIRECCTE et à tous les tous les agents qui ont travaillé les dossiers (Mme LAMBERT et Mme BREMOND)

A la Fondation CAISSE d'EPARGNE et ses représentants Madame MAINGUET, Monsieur FRADET

A la communauté Emmaüs de Poitiers

Au CSC des Trois Cités et Monsieur RHALLAB son président et à son Conseil d'Administration

A la Fondation Vinci et notre parrain Monsieur LEROY

A la Fondation Agir Pour l'Emploi

A France Active et Monsieur CAZABAN

A Monsieur RAGONNEAU qui nous a assistés bénévolement dans la maîtrise d'ouvrage

Au Cabinet YAC INGENIERIE et Monsieur GAUDAIS pour la maîtrise d'œuvre, et tous les agents qui ont travaillé les dossiers (Messieurs BOSSARD, ARCHAMBAULT...)

A toutes les entreprises et les salariés qui ont travaillé avec compétence sur le chantier

Et enfin, nos remerciements à tous les salariés de PPLR qui avec ténacité et patience ont porté ce projet jusqu'au bout.

Nous remercions aussi bien sûr notre Directeur, pour son dévouement, et sa pugnacité à trouver les financements.

Maintenant, je laisse la parole à Monsieur Yves SANNIER qui a réalisé l'exposition photos que vous pouvez admirer sur les murs.

Ensuite, plusieurs financeurs prendront la parole pour un petit discours de quelques minutes chacun.

Puis nous irons, inaugurer la cuisine et les ateliers repassage et couture... les salariés seront là pour vous accueillir et vous parler de leur travail.

Et nous nous retrouverons ici pour partager le verre de l'amitié.